

**GARANTIES D'EMPRUNTS OCTROYEES PAR LE DEPARTEMENT EN 2022**

<b>ORGANISMES BENEFICIAIRES</b>	<b>MONTANTS GARANTIS</b>
<b>Organismes HLM</b>	
NEOTOA	17 469 257 €
SA HLM LES FOYERS	3 478 500 €
<b>TOTAL</b>	<b>20 947 757 €</b>
<b>Etablissements sociaux</b>	
EHPAD SAINTE MARIE - CHATEAUBOURG	700 000 €
<b>TOTAL</b>	<b>700 000 €</b>
<b>Associations et organismes divers</b>	
ADAPEI	1 200 000 €
HANDICAP SERVICES 35	1 135 414 €
MFR - CFA LA ROUVRAIE - MONTAUBAN DE BRETAGNE	415 000 €
ATELIERS DU DOMAINE - SAINT JOUAN DES GUERETS	5 000 000 €
GIP MAFFRAIS SERVICES	2 750 000 €
ASSOCIATION SAINT BENOIT LABRE	800 000 €
SADIV	2 605 000 €
<b>TOTAL</b>	<b>13 905 414 €</b>
<b>Enseignement</b>	
COLLEGE SAINT YVES - MORDELLES	300 000 €
COLLEGE SAINT JOSEPH - GUIGNEN	778 000 €
COLLEGE LA TOUR D'AUVERGNE LA SALLE - RENNES	200 000 €
COLLEGE SAINT MICHEL - SAINT AUBIN D'AUBIGNE	169 160 €
COLLEGE LE CLEU SAINT JOSEPH - REDON	175 000 €
COLLEGE SAINT GABRIEL - PACE	3 000 000 €
COLLEGE SAINTE JENNE D'ARC LA SALLE - FOUGERES	100 000 €
<b>TOTAL</b>	<b>4 722 160 €</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>40 275 331 €</b>

**GARANTIES D'EMPRUNTS OCTROYEES de 2017 à 2022**

ANNEE	MONTANT	ENVELOPPE
2017	62 720 399 €	65M€
2018	52 188 308 €	60M€
2019	35 147 484 €	60M€
2020	25 949 953 €	60M€
2021	51 618 257 €	60M€
2022	40 275 331 €	60M€

Le ratio de garantie se calcule de la façon suivante :

Annuité des emprunts propres + annuités des emprunts garantis (hors opération de logement social) - provisions constituées  
 Recettes réelles de fonctionnement

Soit pour 2023 :  $(68\,099\,072,93 + 19\,456\,933,77 - 412\,837,57) / 1\,124\,513\,155,70 = 7,7\%$

Ce ratio doit être inférieur au plafond de 50 % applicable aux collectivités territoriales

**Conditions d'octroi de la garantie départementale  
par domaine d'intervention et type de prêt**

(Conformément aux dispositions adoptées en Assemblée les 2 février 1995, 27 février 2006,  
24 mars 2016 et du 12 février 2020)

Opérations garanties	Conditions de garantie
<p><b>I) <u>Logement social</u> :</b></p> <p>- examen au cas par cas des prêts pouvant faire l'objet d'une garantie départementale pour des opérations bénéficiant d'une décision de financement portant agrément pour la construction de logements sociaux et faisant l'objet d'un conventionnement avec le Département en application de l'article L.351-2 du code de la construction et de l'habitation. Possibilité de garantir les PSLA pour les offices publics de l'habitat et les sociétés anonymes d'HLM</p> <p><b>II) <u>Etablissements médicaux et sociaux</u> :</b></p> <p>- structures pour personnes âgées dont la tarification est arrêtée par le Département</p> <p>- structures pour personnes handicapées dont la tarification est arrêtée par le Département</p> <p>Structures d'accueil des enfants pris en charge par l'aide sociale à l'enfance</p> <p><b>III) <u>Autres domaines</u> :</b></p> <p>- OGEC et associations de gestion scolaire (collèges)</p> <p>- sociétés d'économie mixte</p>	<p>- en référence à la capacité financière de la commune</p> <p>garantie accordée selon des critères techniques définis par le plan gérontologique</p> <p>garantie accordée sur dossier</p> <p>garantie accordée sur dossier</p> <p>garantie totale</p> <p>SEM dans lesquelles le Département détient une part majoritaire du capital</p>